

REPUBLIQUE DU BENIN

AVIS PUBLIC A MANIFESTATION D'INTÉRÊT N°002/2021/SENSB/Dir DU 08 MARS 2021 POUR LA SELECTION D'ARCHITECTES CONSULTANTS POUR LES ETUDES DE MAITRISE D'ŒUVRE DANS LE CADRE DE LA CONCEPTION ARCHITECTURALE ET LE SUIVI DES TRAVAUX DE LA CONSTRUCTION D'UN POLE D'ACTIVITES A BOHICON AU PROFIT DE SENS BENIN

- 1- SENS (Solidarités Entreprises Nord Sud) Bénin est une Société coopérative simplifiée (SCOOPS – droit OHADA) dont l'objet social est : "Agir pour le développement durable et équitable des territoires du Bénin et de la sous-région par la promotion d'entreprises au service de l'Homme et de son environnement". Elle est implantée à Dassa et Bohicon.

SENS Bénin, la CCZ – Communauté de Communes du Zou et le Conseil Départemental des Hauts-de-Seine (CD92 – France) ont décidé en 2017 de coopérer à l'implantation et au déploiement dans le Zou de la démarche "Bénin Entreprendre Solidaire avec son Territoire". Cette démarche, inscrite dans la durée, vise à promouvoir un tissu d'entreprises, rurales et urbaines, favorisant dans le Zou l'accès à des produits et services répondant aux besoins d'alimentation saine, de nutrition, de santé, de production agricole durable. Pour mener à bien cette action, SENS BENIN envisage la construction d'un pôle, fonctionnant comme une pépinière d'entreprises.

Dans le cadre des travaux devant mener à la matérialisation des ouvrages, un premier travail a été réalisé selon cette première hypothèse d'implantation, et a donné lieu à un rapport relatif à l'identification des besoins du maître d'ouvrage et aux études préliminaires de programmation et d'APS.

En 2020, suivant les recommandations du Département des Hauts-de-Seine, SENS Bénin a fait l'acquisition d'un site devant accueillir les investissements en infrastructures convenus dans le cadre du Programme B'EST. Compte-tenu de ce changement du terrain devant abriter l'ouvrage, une mise à jour du rapport d'étude préliminaire est en cours d'élaboration et servira de fondement pour l'adaptation du projet architectural au nouveau terrain.

- 2- Le présent Avis à Manifestation d'Intérêt est lancé dans le but de constituer une shortlist d'architectes consultants qui recevront le cahier des charges pour la réalisation des travaux suivants :

- La finalisation de l'APS (Avant-projet sommaire) ;
- La réalisation de l'APD (Avant-projet détaillé) ;
- La réalisation du Projet Définitif (PRO)
- L'élaboration du Dossier de Consultation d'Entreprises.
- Suivi de l'exécution des travaux

- 3- Qualifications et compétences requises

- Être détenteur d'un diplôme d'architecte (minimum BAC + 5) obtenu dans une institution de formation en architecture de grande renommée, dans la sous-région ou à l'international ;
- Avoir une bonne qualité de la production technique et architecturale ;
- Être inscrit à l'Ordre National des Architectes du Bénin, de la sous-région ou du pays d'origine du candidat ;
- Avoir au moins 6 ans d'expérience générale dans la réalisation d'études de maîtrise d'œuvre et de conception architecturale dans le domaine du bâtiment ;
- Avoir réalisé au minimum deux missions similaires au Bénin ou dans la sous-région au cours des trois dernières années ;
- Avoir une parfaite maîtrise de la rédaction de dossiers d'appel d'offre (spécifications techniques, établissement des bordereaux quantitatifs et estimatifs, différents plans d'architecture et de génie civil,) ;
- Avoir une parfaite maîtrise de la rédaction des différents rapports d'activité du projet et être capable de travailler de façon autonome ;

- Avoir une bonne maîtrise de l'outil informatique, notamment le logiciel Microsoft (Word, Excel, etc...) et des logiciels de conception architecturale assistés à l'ordinateur ;
- Être basé au Bénin ou dans la sous-région ;
- Avoir travaillé sur des projets bioclimatiques et de construction en matériaux locaux ou sur des systèmes de construction hybrides serait un atout majeur.

4- Les candidats intéressés par le présent avis devront fournir les pièces suivantes :

- Une lettre de candidature adressée à Madame la Directrice Générale de SENS Bénin ;
- Un CV détaillé accompagné d'un dossier d'œuvres constitué d'une liste des références¹ au format A4 et de la présentation visuelle² sur un format A3 des œuvres significatives parmi la liste de références ;
- Les copies des diplômes ;
- Une copie de l'attestation IFU (pour les consultant basés au Bénin) ou tout autre document tenant lieu ;
- Les copies des attestations de bonne fin d'exécution ou de services fait (minimum trois copies).

5- Les candidat(e)s intéressé(e)s devront envoyer l'ensemble des pièces demandées dans un même fichier PDF ou dans un dossier compressé à l'adresse mail suivante : achats@solidarites-entreprises.org au plus tard le lundi 22 mars 2021 à 12h précises avec en objet la mention : « AVIS PUBLIC A MANIFESTATION D'INTERET POUR LA SELECTION D'ARCHITECTES CONSULTANTS AU PROFIT DE SENS BENIN ».

6- Pour tout besoin d'informations complémentaires, veuillez adresser un mail à l'adresse électronique suivante : achats@solidarites-entreprises.org



¹ Pour chaque référence (réalisées/en cours/ ou concours), spécifier : l'intitulé de l'opération, le lieu, la nature (neuf/extension, etc), le maître d'ouvrage, la mission, le rôle (mandataire/associé/salarié), l'avancement (concours lauréat ou perdu/études/AO Travaux/chantier/achevé (année)), le nb de m2 (surface de plancher), le montant et les caractéristiques du projet/performances environnementales.

² Un ou deux A3 avec images/photos/plans ou autres documents.